



SOZIALVERTRÄGLICHKEIT  
FAIRE  
ARBEITSBEDINGUNGEN  
KOMPETENZ  
QUALITÄT  
RECHTSSICHERHEIT  
FÜR AUFTRAGGEBER  
GEWÄHRLEISTUNG

 Maler- und Lackiererinnung  
Rhein-Main

# INITIATIVE FAIRES HANDWERK

**SOZIALVERTRÄGLICHKEIT**



# Billig kann teuer werden

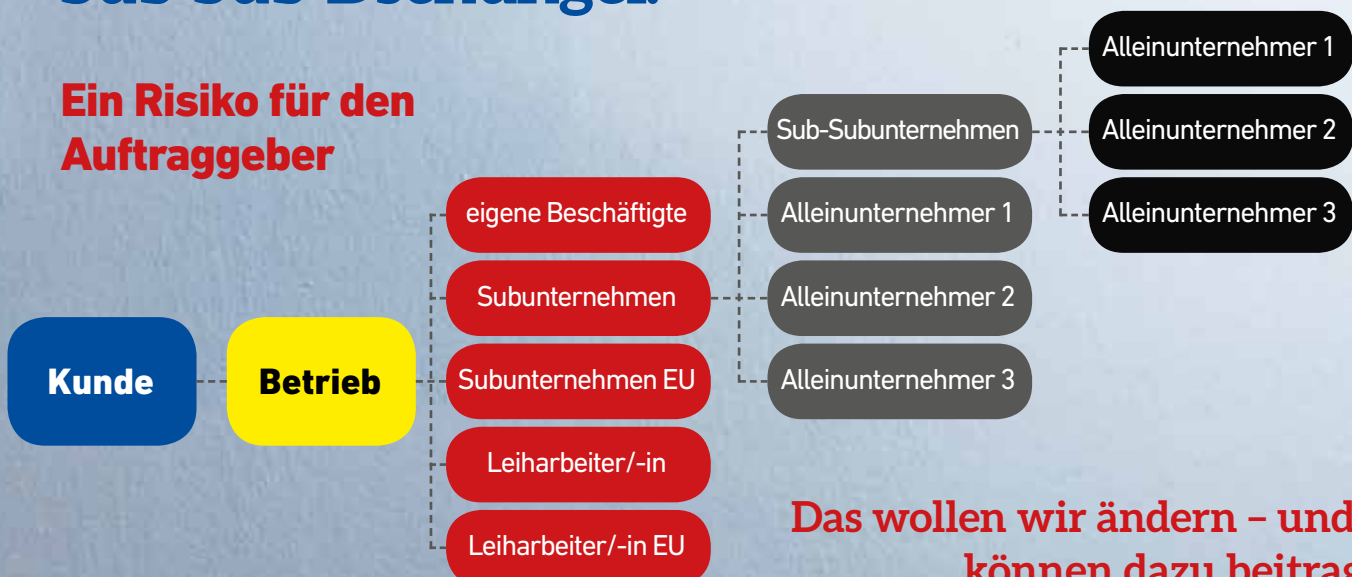
Lohn- und Preisdumping sind auf dem Bau an der Tagesordnung. Es blühen unfaire und illegale Beschäftigungsmodelle, die für Auftraggeber zu erheblichen Haftungsrisiken führen können. Dann wird aus dem extrem günstigen Angebot schnell eine ganz dicke Rechnung.

**Die Beauftragung von Subunternehmen zur Abdeckung von Leistungsspitzen und fremden Arbeitsfeldern ist in der Baubranche üblich und sinnvoll. Allerdings nutzen skrupellose Marktteilnehmer Alleinunternehmer als Scheinselbstständige aus und umgehen so Mindestlöhne, Sozialabgaben und Steuern.**

Oftmals entstehen regelrechte Sub-Sub-Dschungel: Wenn das Subunternehmen mit Subunternehmen und die wieder mit Subunternehmen arbeiten. Diese Konstrukte sind auch für den Auftraggeber nicht mehr durchschaubar. Termin- und Qualitätsprobleme gehören zum Alltag, auch im Gewährleistungsfall schauen die Kunden oft in die Röhre.

## Der undurchsichtige Sub-Sub-Dschungel:

**Ein Risiko für den Auftraggeber**



**Das wollen wir ändern – und Sie können dazu beitragen: Mit der bewussten Auswahl Ihres nächsten Handwerksbetriebes!**

**Profitgeier gewinnen,  
alle anderen verlieren**



# FAIRE ARBEITS- BEDINGUNGEN

**Die Auftraggeber: Keine Gewährleistung und Haftungs-  
risiko**

Das Angebot ist extrem günstig? Vorsicht! Sind Sie sicher, dass das beauftragte Unternehmen legal arbeitet, seine Mitarbeiter fair bezahlt und für sie Sozialabgaben abführt? Und wer haftet, falls es bei dem Projekt zu Schäden und Unfällen der Arbeiter oder Unbeteiligter kommt?

Wer mit Billiglohnarbeitern arbeitet, hat vielfach auch mit schlechteren handwerklichen Leistungen zu kämpfen. Im Idealfall wird nachgebessert; oft kommt es jedoch vor, dass Auftraggeber auf dem Schaden sitzen bleiben. Eine Gewährleistung – wie sie bei verantwortungsvoll handelnden Handwerksbetrieben üblich ist – gibt es nicht. Und der Auftraggeber trägt das Haftungsrisiko für nicht abgeführte Sozialabgaben, Schäden und Unfälle.



### **Die Handwerker: Hungerlohn, keine Versicherung, menschenunwürdige Bedingungen**

Für die Alleinunternehmer und illegal Beschäftigten gilt die Mindestlohnbindung nicht; zudem sind sie meist weder kranken- noch rentenversichert.

Darüber hinaus müssen sie häufig unter menschenunwürdigen Bedingungen arbeiten und hausen.

### **Die fair arbeitenden Malerbetriebe: Weniger Aufträge, Verlust von Arbeitsplätzen**

Wer keinerlei Abgaben zahlt und seine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu Hungerlöhnen beschäftigt und im Krankheitsfall ganz einfach entlässt, kann billig anbieten. Fair arbeitende Betriebe haben damit beim reinen Kosten-Vergleich das Nachsehen. Damit werden sozialversicherungspflichtige Arbeitsplätze mit guten Bedingungen vernichtet.

Ausbildungsplätze und damit auch die Qualifikation gehen verloren.

### **Der Staat: Weniger Steuereinnahmen und weniger Geld in den Sozialkassen**

Für Alleinunternehmer und Schwarzarbeiter zahlen Unternehmen nicht in Sozialkassen ein, sie sparen sich auch die Sozialversicherung mit Rente und Krankenversicherung und natürlich die Lohnsteuern. Das trifft uns alle. Vor allem die fehlenden Rentenzahlungen fallen uns auf die Füße.



**KOMPETENZ**



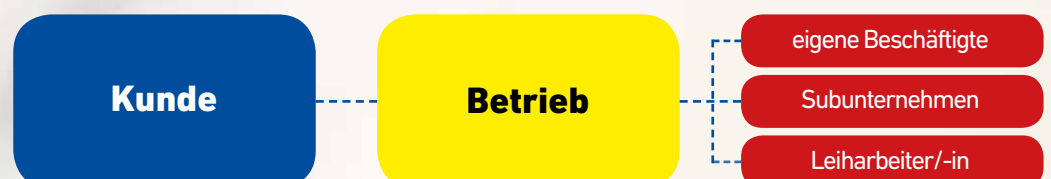
## Dem fairen Handwerk verpflichtet!

Dafür haben wir das Siegel „Faires Handwerk“ geschaffen. Tragen dürfen es nur Betriebe, die die freiwillige Selbstverpflichtungserklärung der Maler- und Lackiererinnung Rhein-Main unterzeichnet haben. Diese verpflichtet zur Handwerkslehre – dem immer noch gültigen Ehrenkodex, der für Zuverlässigkeit, Vertrauen, Qualität und Ausbildung sowie Fleiß, Beständigkeit, Ehrlichkeit und Treue steht. Das neue Siegel kennzeichnet:

- ✓ **Rechtssicherheit für Auftraggeber**
- ✓ **Qualität der Handwerkerleistungen**
- ✓ **Doppelte Gewährleistungssicherheit\***
- ✓ **Legale Arbeitsplätze zu fairen Bedingungen**
- ✓ **Keine Ausbeutung von Billiglohnkräften**
- ✓ **Fairen Wettbewerb**
- ✓ **Gesellschaftliche Verantwortung**

\*Die Mitgliedsbetriebe der Maler- und Lackiererinnung Rhein-Main können über die „Doppelte Sicherheit“ der Innung sogar eine zweifache Gewährleistung anbieten. Fällt ein Betrieb aus, so kommt im Gewährleistungsfall über den Verband ein anderer Innungsfachbetrieb und erledigt die Mängel.

**Damit räumen wir den undurchsichtigen Sub-Sub-Dschungel auf und schaffen rechtssichere, kontrollier- und nachprüfbare Strukturen:**





**QUALITÄT**



#### **Fachliche Kompetenz und Qualität**

- Eintrag in der Handwerksrolle, Anlage A: Handwerkskarte mit dem Gewerk „Maler und Lackierer“
- Spezialisierung auf das Handwerk und Beschäftigung von Fachpersonal
- Subunternehmer werden nur zur Abdeckung von Leistungsspitzen und fremden Arbeitsfeldern eingesetzt

#### **Sicherung und Schaffung legaler, fair bezahlter und sozialversicherter Arbeitsplätze**

- Beschäftigung eigener sozialversicherter Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- Keine Beschäftigung von (scheinselbstständigen) Alleinunternehmern: Alle Mitarbeiter die beim Kunden eingesetzt werden, müssen sozialversicherungspflichtig angestellt sein!
- Abgabe von Leistungen für alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an die tariflichen Sozialkassen
- Für die nicht beim Auftragnehmer beschäftigten Personen, d.h. für Leiharbeiter/innen und Nachunternehmer/innen, liegen alle notwendigen Dokumente und Erlaubnisse vor
- Zahlung mindestens des im Maler- und Lackiererhandwerk verbindlich geltenden Mindestlohns

**Betriebe, die die Selbstverpflichtungserklärung unterschrieben haben, arbeiten fair und seriös. Die Maler- und Lackiererinnung Rhein-Main kontrolliert einmal jährlich anhand verschiedener Unterlagen, dass sie die folgenden Kriterien erfüllen:**

#### **Transparenz und Rechtssicherheit für die Auftraggeber**

- Subunternehmer werden als solche dem Kunden kenntlich gemacht, zum Beispiel durch die Arbeitskleidung.
- Sicherung der Arbeitssicherheit und Einhaltung der berufsgenossenschaftlichen Auflagen (Ersthelfer, Sicherheitsfachkraft etc.)
- Sicherung des Datenschutzes (Datenschutzbeauftragter etc.)
- Absicherung mit ausreichendem Haftpflichtschutz
- Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes zum Steuerabzug bei Bauleistungen gemäß § 48 b Abs. 1 Satz 1 des Einkommensteuergesetzes
- Mitglied bei der Maler- und Lackiererinnung Rhein-Main oder einer anderen Innung

**Diese Kriterien gelten in gleicher Weise für Nachunternehmer und Leiharbeitsunternehmen.**

# RECHTS- SICHERHEIT FÜR AUFTRAGGEBER



# Handwerksrecht: Nicht jeder darf malern

Zum Schutz des Verbrauchers sind zahlreiche Handwerke in Deutschland zulassungspflichtig, so auch das Malerhandwerk. Wer die Meisterprüfung bestanden hat, wird in die sogenannte Handwerksrolle eingetragen und bekommt die Handwerkskarte.

Vielfach bieten aber unseriöse Unternehmen Malerleistungen an, ohne dass der Betrieb in die Handwerksrolle eingetragen ist. Wer, ohne in der Handwerksrolle als „Maler und Lackierer“ eingetragen zu sein, Malerleistungen anbietet, handelt in der Regel illegal. Es kann dabei auch ein Verstoß gegen das Gesetz zur Bekämpfung der Schwarzarbeit vorliegen.

**So hat das OLG Frankfurt entschieden: Übernimmt ein nicht legitimierter Handwerker Arbeiten eines zulassungspflichtigen Handwerks, ohne selbst in die Handwerksrolle eingetragen zu sein, so ist der Vertrag wegen Schwarzarbeit nichtig (AZ: 4U 269/15). Damit hat der Auftraggeber auch keinen Gewährleistungsanspruch.**

## Auf der sicheren Seite - mit fairem Handwerk!

Vergeben Sie faire Aufträge, wählen Sie Ihren Maler- und Lackierbetrieb bewusst aus und lassen Sie sich folgende Dokumente zeigen.

### Checkliste:

- Handwerkskarte: Schauen Sie auf die Rückseite, hier sollte das Gewerk „Maler und Lackierer“ verzeichnet sein
- Freistellungsbescheinigung vom Finanzamt zum Steuerabzug bei Bauleistungen gemäß § 48 b Abs. 1 Satz 1 des Einkommensteuergesetzes
- Nachweis einer abgeschlossenen und bezahlten Haftpflichtversicherung
- Erklärung über die Einhaltung des im Maler- und Lackiererhandwerks verbindlich geltenden Mindestlohns

Klären Sie außerdem, dass der Betrieb Ihren Auftrag mit eigenen sozialversicherten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ausführen kann und keine dubiosen Billiganbieter dafür engagiert.

**Oder ganz einfach: Wählen Sie ein Unternehmen, das die Selbstverpflichtungserklärung unterschrieben hat und das Siegel „Faires Handwerk“ trägt. Hier überprüft die Maler- und Lackiererinnung Rhein-Main einmal jährlich, dass diese Vorgaben erfüllt sind, und Sie können sich auf die doppelte Gewährleistungssicherheit verlassen.**



## Haben Sie Fragen? Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns:



Maler- und Lackiererinnung  
Rhein-Main

Maler- und Lackiererinnung Rhein-Main  
Hanauer Landstraße 501  
60386 Frankfurt

Tel. 069-89 99 07 67  
E-Mail: [info@farbe-rhein-main.de](mailto:info@farbe-rhein-main.de)  
[www.farbe-rhein-main.de](http://www.farbe-rhein-main.de)

[www.faireshandwerk.de](http://www.faireshandwerk.de)