

**Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer  
in der Stadt Offenbach am Main  
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 07.05.2020 (GVBl. S. 318) sowie des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 30.11.2019 (BGBl. I S. 1875), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Offenbach am Main am 10.12.2020 die folgende Satzung beschlossen:

**§ 1  
Steuerhebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer werden wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe)	250 v.H.
Grundsteuer B (Grundstücke)	895 v.H.

**§ 2  
Geltungszeitraum**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2021.

**§ 3  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2021 in Kraft.

Offenbach am Main, den 05.01.2021  
Der Magistrat der Stadt Offenbach am Main

  
Dr. Felix Schwenke  
Oberbürgermeister

