

WERTARBEIT FÜR IHRE IMMOBILIE

PROFESSIONELLE MIET- UND WEG-VERWALTUNG

Immobilien
Stadtwerke Offenbach



Ein
Unternehmen
der Stadt

Offenbach
am Main
OF

Professionelle Miet- und WEG-Verwaltung: Wo Immobilien gesund und Eigentümer glücklich sind



Werterhalt und Wertschöpfung sind gerade bei Wohnobjekten mit breit gefächerten Anforderungen verbunden!

Vertrauen Sie uns:

Die GBO verwaltet als größter Wohnungsanbieter in Offenbach und Umgebung seit fast 100 Jahren Häuser und Wohnungen zur privaten und gewerblichen Nutzung. Seit 1987 auch als Dienstleister für Wohnungseigentümergeinschaften (WEG) sowie für Hauseigentümer.

Nutzen Sie unser Netzwerk:

- Gute Vernetzung zu Handwerk und öffentlichen Institutionen
- Größerer Verhandlungsspielraum bei Handwerkern, da Großabnehmer
- Transparenz und Sicherheit aller Finanzangelegenheiten durch die Anlage der Gelder bei der Aareal Bank AG (Spezialbank im Bereich Immobilien Finanzwesen)
- Kostentransparenz durch ausführliche Dokumentation der Buchhaltung durch das Programm Wodis Sigma – das neben SAP führende Programm in der Wohnungswirtschaft
- Vermögensschaden- und Betriebshaftpflichtversicherung mit jeweils unbegrenzter Deckungssumme, somit kein Vermögensverlust im Falle unseres Verschuldens und damit mehr Sicherheit für Sie.
- Langjähriges Mitglied im Verband der Immobilienverwalter Hessen e.V. (DDiV Hessen e.V.)





Weniger Arbeit – mehr Vergnügen

Nutzen Sie unsere langjährige Erfahrung und unsere Kompetenz und lehnen Sie sich zurück

- Gewachsene Fachkompetenz im Unternehmen und qualifizierte Ansprechpartner für alle Belange rund um Ihre Immobilie
- Regelmäßig fortgebildete Mitarbeiter und somit stets aktueller Wissensstand bei immobilienrelevanten, juristischen und baurechtlichen Fragen
- Maximale Effizienz dank erprobter Abläufe und kostenrelevanter Synergieeffekte
- Zuverlässige Instandhaltung und Pflege Ihrer Immobilie: Durch kontinuierliche Wahrung aller technischen Standards erhalten oder steigern wir den Wohnwert der uns anvertrauten Immobilie.
- Zur nachhaltigen Bewirtschaftung von Mietobjekten und zur langfristigen Sicherung der Mieterträge finden wir die für Ihre Objekte passende Mieterstruktur.
- 24 Stunden Notdienst



Ihr Eigentum ist bei uns in besten Händen!

Bei Interesse erstellen wir jederzeit gern ein maßgeschneidertes Angebot für Sie.

**GBO Gemeinnützige Baugesellschaft mbH
Offenbach**

Jacques-Offenbach-Str. 22, 63069 Offenbach am Main
Telefon 069 840004 471, Telefax 069 840004 456
Mail: bornmann-kalff@gbo-of.de

GBO Gemeinnützige Baugesellschaft mbH
Offenbach

Jacques-Offenbach-Straße 22
63069 Offenbach
Telefon 069 840004 440

www.gbo-of.de