



OPG Projektmanagement

Sanierung **Kita 29 Lachwiesen**, Brandenburger Straße 3 , 63075 Offenbach / 3,5 Mio. € / 2016 - 2018

Bauherr Magistrat der Stadt Offenbach, vertreten durch Stadtplanung und Baumanagement

Kita 29 Lachwiesen

Brandenburger Straße 3, 63075 Offenbach am Main

2

<p>Leistungsumfang: Projektsteuerung und treuhänderische Projektrealisierung</p>	<p>Planungsdaten: Geschosszahl: 2 BGF: 1.173 m² Nutzfläche: 612 m² Kostenvolumen: 3,50 Mio. € Fördermittel: 2,50 Mio. € Regionalfonds Land Hessen</p>
<p>Projektumfang: Erweiterung der bestehenden Kita 11 um 4 Gruppen als Neubaugebäude auf dem Grundstück „Lachwiesen“.</p>	<p>Energetischer Standard: Ausführung: nach EnEV 2016 Wärmeerzeugung: Gas-Brennwertkessel</p>
<p>Allgemeine Angaben: Dauer Gesamtmaßnahme: 06/2016 – 03/2018 Anzahl der beteiligten Planer: 13 Anzahl am Bau beteiligter Firmen: 26</p>	<p>Besonderheiten: Erste Kita in OF in Holzmassivbauweise Schwierige Gründungsverhältnisse Reduzierung der Bauzeit durch Vorproduktion</p>