



OPG Projektmanagement

Sanierung **Kita 30 MAN**, Christian-Pleiß-Str., 63069 Offenbach / 2,78 Mio. € / 2017 - 2018

Bauherr Magistrat der Stadt Offenbach, vertreten durch das Amt für Stadtplanung, Verkehrs- und Baumanagement

Kita 30 MAN

Christian-Pleß-Str., 63069 Offenbach am Main

2

<p>Leistungsumfang: Projektsteuerung und treuhänderische Projektrealisierung</p>	<p>Planungsdaten:</p> <p>Geschosszahl: 2 BGF: 1.798,8 m² Nutzfläche: 1.147,20 m² Kostenvolumen: 2,78 Mio. € Fördermittel: Regionalfonds Land Hessen 0,75 Mio.€ Stadtumbau West/RiLiSE 1,55 Mio.</p>
<p>Projektumfang: Ausbau angemieteter Räumlichkeiten auf dem ehemaligen MAN-Gelände in der Christian-Pleß-Straße zu einer Kindertagesstätte innerhalb eines Neubaukomplexes (5 Mehrfamilienhäuser mit 94 Wohneinheiten, 3 Gewerbeeinheiten und einer Tiefgarage).</p>	<p>Energetischer Standard:</p> <p>Ausführung: nach EnEV 2016 Fenster U_w: nicht im Projektumfang Wärmeerzeugung: nicht im Projektumfang</p>
<p>Allgemeine Angaben: Dauer Gesamtmaßnahme: 10/2017 – 06/2018 Anzahl der beteiligten Planer: 7 Anzahl am Bau beteiligter Firmen: 13</p>	<p>Besonderheiten: Planung einer KITA innerhalb eines Wohngebäudes</p>